

# MITGLIEDSBETRIEB

FIRMENSITZ: Innsbruck, Tirol

TÄTIGKEITSBEREICH: Tirol

BRANCHE: Architektur, Energieberatung/Energieausweis

## Architekt DI Gerald Gaigg

---

### Passivhaus: teurer Luxus oder Investition mit nachhaltigem Mehrwert

Sie stehen vor der Entscheidung, eine Immobilie zu erwerben, zu bauen oder zu sanieren? Der Kaufpreis ist bekannt, was aber kostet Sie Unterhalt und Energie? Wissen Sie, dass Heizung und Warmwasser bei Einfamilienhäusern annähernd drei Viertel der Energiekosten verursachen? Dass Sie mit ihrer Entscheidung den Energieverbrauch für den gesamten kommenden Nutzungszyklus festlegen? Dass Sie heute schon mit der monatlichen Einsparung an Energiekosten den Mehraufwand der Baukosten für den besseren energetischen Standard über die Laufzeit ihres Förderdarlehens abdecken können, das Mehr an Wohnbauförderung dabei noch gar nicht eingerechnet?

Die Bürophilosophie von Architekt Gerald Gaigg ist klar: „Ob Neubau oder Sanierung eines Gebäudes, perfekt geplant muss es sein und möglichst effizient und nachhaltig ausgeführt werden: So wenig Haustechnik als möglich, soviel als nötig, jeweils abgestimmt auf die individuellen Bedürfnisse der Bewohner.“



ARCHITEKT DIPL. ING. GERALD GAIGG  
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER  
NAGELETAL 1A, 6020 INNSBRUCK, Tel./Fax 0512-585832  
e-mail: [g.gaigg@tirol.com](mailto:g.gaigg@tirol.com) Mobil: 0676-3117612

#### KONTAKT

Architekt DI Gerald Gaigg  
Nageletal 1a  
6020 Innsbruck  
Telefon: +43 (0)512 / 585832

[g.gaigg@tirol.com](mailto:g.gaigg@tirol.com)



Arch. DI Gerald Gaigg  
Geschäftsführer

+43 (0)676 / 31 176 12  
[g.gaigg@tirol.com](mailto:g.gaigg@tirol.com)